



(連携)一般社団法人全国健康・省エネ住宅普及振興機構/JAHRA、無添加住宅本部  
(主宰) 一般社団法人全国中小企業経営組織基盤向上支援認定事業者連合会：JAFEA  
(協賛) 中央建設企業経営振興事業協同組合連合会：中建連

—— 経営基盤強化・営業力強化・人材不足に悩む組合員を支援 ——

## 経営方針・営業体制・組織風土を診断し未来を創造!!

中小企業経営指導の歴戦のプロが診断する

## 建設業・ハウズビルダー企業診断プログラムのご案内



～貴社の現状把握のための経営診断プログラムコース～

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> 財務・経営計画等の経営力の診断 | <input type="checkbox"/> 営業力の現状分析・強化診断 |
| <input type="checkbox"/> 組織風土の改革診断       | <input type="checkbox"/> 学生人材確保風土診断    |

中建連では、貴社が受講を希望する研修機関を公認連携し、これまで公的助成制度、財団助成制度の活用環境を認定組合申請制度により提供し、20年に亘り皆様の人材育成への取り組みを支援してきた国土交通省認可の連合団体です。コロナ騒動も解消し、2023年度より「団体共同訓練」の積極的な支援を既に開始しておりますが、過去に当会の支援により人材育成に取り組んできた皆様の現状を把握し、現代に即したより効果のある業績向上プログラムを公認研修機関と連携して提供したく、この度、経営等診断プログラムのご案内をさせていただきました。低成長の現代建設産業界において、これまでの経営方針では成長は見込めず、新たな時代に即した、経営戦略、営業戦略、商品戦略、マーケティング戦略、人材確保戦略を、社長を中心として策定し、幹部を含むすべての社員の意思を共有することが生き残りに不可欠です。

本経営診断プログラムは、これまで中建連公認研修機関として、組合員社員の人材育成を公的助成金対応研修として開講している優良な「経営力向上支援に関する高度な指導能力を有するコンサルタント」により、経営陣を中心として低成長時代において発展し続ける企業を創出するために必須となる貴社の未来像をつかむため、貴社の現状を分析し、診断する画期的プログラムとなっております。

### 社長を中心とした経営診断プログラム申込書 (FAX:03-3473-1357)

所属認定組合	日賃協・日住協・日環協・労確協・まち協・日労協・日本機構・JAHRA		
御社名		担当者	
ご住所			
電話/FAX番号	/		
e-mail			
希望する診断コース	<input type="checkbox"/> 経営力診断 (高度な経営を目指す)	<input type="checkbox"/> 組織風土診断 (社内団結力を高めたい)	
	<input type="checkbox"/> 営業力診断 (売上を上げたい)	<input type="checkbox"/> 学生人材確保風土診断 (新卒学生を採用したい)	
診断費用	<input type="checkbox"/> 100,000円/社 (財団助成金45%適用)	*組合員資格者は、財団助成金の活用が可能です。詳細は本広報告示サイトにて確認ください。	
財団助成制度	<input type="checkbox"/> 利用する <input type="checkbox"/> 利用しない	*利用希望者には資格要件を含め、事務局より詳細案内します。	
希望する講師	(複数選択可)		
ご案内	本申込受領後、担当(希望)する講師より診断要領等の詳細のご案内をいたします。 *貴社が認定組合の構成中小企業者として登録を受ける組合が不明の場合、ご照会下さい。		

必要事項をご記入の上、FAXにてお申込み下さい。 ▶ **FAX 03-3473-1357**



## 未来を創造するヒントを指針！建設業・ハウビルダー企業診断プログラムメニュー

FECOM MAJESTIC-12/教授会員プロフィール		診断要綱
<p>組織風土改革診断</p> 	<p>【講師】JAFEA 代表理事 岡田保</p> <p>人財育成と組織風土改革のための経営強化診断を実施。経営幹部経験から生み出した理論・仕組みをもとに改革のディレクターとしてプロジェクトの指導を請負、社内の能力の事業推進、課題解決力の強化を行う。「行動心理学」を活用した社員のモチベーション向上、第一線社員とミドルマネージャーの相互理解、育成、現場力向上を提唱し、現場主義を徹底する。「いい会社づくり」の指導、講演・研修も行う。</p>	<p>人材採用・離職の防止、人手不足解消の根本治療は組織風土にあり！社員にとって、働き甲斐のある新規人材が集まる魅力ある企業への変革こそが若年人材が求める令和の経営スタイル。幸せを実感した社員の生産性は3倍、業績アップ企業が続出するのも当然です！現場経験豊富な講師が1000社のデータを基に貴社にあった処方箋を提供します！</p> <p style="text-align: right;"><b>2023年度実績 NO1.教授会員</b></p>
<p>経営力診断</p> 	<p>【講師】NBC コンサルタンツ(株) 執行役員中田典仁</p> <p>NBCグループ創業メンバーの一人。同社東京本社開設者。計数管理と人財教育の2軸を持つ。実践社長塾メイン講師。未来に生き残る会社＝高収益体質&amp;増給を目的とした経営力診断を実施。北海道から沖縄まで全国エリアで活躍中。</p>	<p>直近4期分の決算書により貴社の財務・収益・資金を分析。併せて無記名の社員アンケート調査より社風分析を行い、「経営力診断報告会」にて、貴社の優れている点と改善点を明示致します。</p> <p>*NBC 流経営力診断要領は、お申込み事業者様へ詳細ご連絡いたします。</p>
<p>営業力診断</p> 	<p>【講師】(株)インプライ代表取締役 官谷浩志</p> <p>営業力強化に特化したコンサルティングを全国で展開。実案件を題材にした「レビュー研修」は、気づきが営業マンの成長と実績に直結する実践型研修として多くの経営者の支持を集めている。商品力や価格力の差別化ばかりに活路を見出すのではなく、見極め力と初回接客力を高めることで効率的な成約率アップにつなげる進化系営業を拡げる。</p>	<p>貴社の住宅等営業基盤、営業社員の力量、及び顧客情報を分析し、当該顧客情報を受注成約に結び付けるための現状指導を実施。</p> <p>*貴社の現状分析結果に基づき、営業業績向上に資する実務型指導プログラムを提案します。</p>
<p>営業力診断</p> 	<p>【講師】アルファヴォイスコンサルティング(株) 代表取締役 若林信孝</p> <p>全社営業体制に基づく営業力強化指導・SCS強化指導を実施。建設事業者を対象に、これまで延べ2,000人以上の社員に、営業力及びコミュニケーション能力強化について指導し、建設営業社員教育講師としての事業者からの評価は無双である。</p>	<p>貴社の賃貸マンション・アパート、住宅等営業基盤、営業社員の力量、及び顧客情報を分析し、当該顧客情報を受注成約に結び付けるための現状指導を実施。</p> <p>*貴社の現状分析結果に基づき、営業業績向上に資する実務型指導プログラムを提案します。</p>
<p>営業力診断</p> 	<p>【講師】(株)いい家創り応援ネット 代表取締役 半澤伸夫</p> <p>営業革新！これまでの住宅受注成功商談プロセスをデジタルツール化した営業支援ツール「セルフ」を開発。常に最新の受注商談成功事例をアップデートし住宅営業技能を強化したい工務店をバックアップ！</p>	<p>現代住宅営業はアナログからデジタル化への変革が重要であり、貴社の現状の営業方法を分析、診断し、最適な営業デジタル化体制への方向性を診断します。</p> <p>*貴社の現状分析結果に基づき、営業業績向上に資する実務型指導プログラムを提案します。</p>
<p>学生人材確保風土診断</p> 	<p>【講師】(株)キャリア・ナビゲーション 代表取締役 長嶋哲夫</p> <p>理系・技術系学生に特化した人材の就活支援・採用支援を行い、毎年数多くの合同面談会で専門的にマッチングを実施。また、建築系自社メディア/コンキャリを運営。人事の専門集団として実績を上げ、採用人材の職場定着を支援する等、他社の追随を許さない。</p>	<p>建設業へ就職を希望する新卒学生等の確保のための貴社の職場環境、人事戦略、雇用管理体制(スタッフ含む)を診断し、定期的に学生採用ができる企業であるかの診断を実施。</p> <p>診断後、当社が認定を受ける一般社団法人JCIFを通した、人材斡旋のための様々な特典を付与した斡旋契約要領をご提案します。</p>
<p>診断後の フォローアップ</p>	<p>診断コース終了後、希望する事業者様へ、本診断方針に基づき、担当講師による経営指導、営業指導、風土改革指導に関する公的又は財団助成金適用研修・コンサルティングコースのご案内を致します。</p>	

▲ 監理団体 (国土交通省認可協同組合連合会)

▲ 主宰

## 企業診断プログラムの流れ

### 1. 企業診断のお申込について

- 同封の診断申込書を FAX にて送付ください。(FAX:03-3473-1357)
- 診断申込書受領後、事務局より診断料納付依頼書を送付します。

### 2. 診断費用のお支払いについて

- 診断費用は、主宰者へご納付ください。
- ご納付いただいた受講料は、欠席者があった場合でも返還できませんので、予めご了承ください。

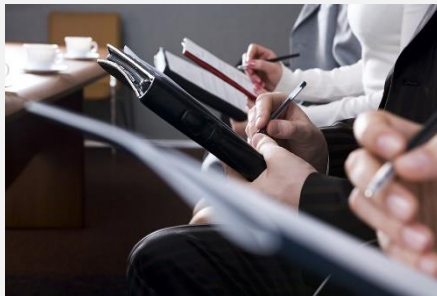
### 3. 診断カリキュラムのご案内

- ご希望の担当講師と診断内容・訪問日程等調整下さい。(原則 2 日間まで)

### 4. 診断時の注意点

- 診断時の注意点：お申込み時に送付するガイドスにて詳細をご確認ください。

### 5. 財団助成金の活用（特例措置）



- 本研修は、JMAF 財団助成金の活用が可能となっております。
- 受給資格者は、原則として認定組合である FECOM GROUP 組合員資格者を対象としておりますが、財団利用賦課金は免除特例措置を適用します。尚、本助成金は、監理団体が受講企業に代わり代行して財団へ申請しますので、面倒な手続きはありません。詳細は、JMAF 財団 HP をご参照ください。

## JMAF 財団助成金利用要件

訓練の種類	助成率	上限	財団制度利用賦課金	代理申請事務費
診断型訓練	45%	15 万/社	組合員免除	5,000 円/名

## JMAF 財団助成金ご利用の流れ

- ① 本コースは、【財団助成金】中小企業等能力開発助成金制度により、受講企業へ診断料に関する規定の助成金を支給します。(※ 受給資格は組合員に限定されます。年会費の猶予を受けている事業者は該年度の年会費を納付下さい)
- ② 受講生は雇用形態にかかわらず全員が対象となるほか、取締役等の経営者様も対象とします。
- ③ 診断後に交付される「受講証明書」を提出するだけで、監理団体が代理で支給申請を行うため、面倒な申請手続きはありません。(財団助成金制度の概要は、JMAF 財団公式ホームページにてご確認ください。)

受講申込



承認研修受講



助成金支給申請



助成金振込



- 任意の期日に研修開講可能
- 面倒な初回申請手続きなし
- 開講日直前でも申込、受講可能

- 訓練終了後、2 か月以内に「受講証明書」のみで支給申請可能

- 審査決定後、1 か月内に振込あり (処分長期放置なし)

- 2024 年度実施制度は、JMAF の HP で確認下さい。



一般財団法人  
全国中小企業等協同組合連合財団  
Japan Middle-Class Enterprises Association Federate Foundation

